

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.02.2025, поступившего на рассмотрение 17.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 24
17.02.2025г. № КУВИ-001/2025-43512851			
Кадастровый номер:	50:52:0000000:20490		
Номер кадастрового квартала:	50:52:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.12.2023		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Московская область, г Жуковский, городской округ Жуковский		
Площадь:	39437 +/- 65		
Кадастровая стоимость, руб.:	14842903.69		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:52:0010301:1988, 50:52:0010301:1991, 50:52:0010301:1990, 50:52:0000000:18759, 50:52:0000000:18675, 50:52:0030103:1245, 50:52:0010301:2318		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	охрана природных территорий		
Сведения о кадастровом инженере:	Колчанова Мария Михайловна, СНИЛС 000-000-000 00, дата завершения кадастровых работ: 14.12.2023		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 24
17.02.2025г. № КУВИ-001/2025-43512851			
Кадастровый номер:		50:52:0000000:20490	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 50:52-6.5 от 09.07.2014, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В пределах приаэродромной территории запрещается проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных объектов, объектов капитального и индивидуального жилищного строительства и иных объектов, без согласования в порядке установленном законодательством Российской Федерации. Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. В пределах границ района аэродрома (вертодрома, посадочной площадки) запрещается строительство без согласования старшего авиационного начальника аэродрома (вертодрома, посадочной площадки): а) объектов высотой 50 м и более относительно уровня аэродрома (вертодрома); б) линий связи и электропередачи, а также других источников радио- и электромагнитных излучений, которые могут создавать помехи для работы радиотехнических средств; в) взрывоопасных объектов; г) факельных устройств для аварийного сжигания сбрасываемых газов высотой 50 м и более (с учетом возможной высоты выброса пламени); д) промышленных и иных предприятий и сооружений, деятельность которых может привести к ухудшению видимости в районе аэродрома (вертодрома). Строительство и размещение объектов вне района аэродрома (вертодрома), если их истинная высота превышает 50 м, согласовываются с территориальным органом Федерального агентства воздушного транспорта, вид/наименование: Зона с особыми условиями использования территорий - Приаэродромная территория аэродрома Москва (Домодедово), тип: Охранная зона транспорта, номер: б/н, решения: 1. дата решения: 24.02.2014, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО "СтройТрест" 2. дата решения: 02.04.2014, номер решения: 60/14, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО "СтройТрест" 3. дата решения: 11.05.2011, номер решения: ЦИ1-7, наименование ОГВ/ОМСУ: ЗАО "Международный аэропорт Домодедово" 4. дата решения: 09.11.2010, номер решения: 243, наименование ОГВ/ОМСУ: Минтранс России 5. дата решения: 11.03.2010, номер решения: 138, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации 6. дата решения: 22.04.2014, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: Кадастровый инженер 7. дата решения: 29.05.2014, номер решения: РС1/01-01-7268/14, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии 8. дата решения: 22.04.2014, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: Кадастровый инженер 9. дата решения: 24.07.2007, номер решения: 221-ФЗ, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство РФ 10. дата решения: 14.10.2016, номер решения: 11-2647/16, наименование ОГВ/ОМСУ:	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		ФГБУ ФКП Росреестра 11. дата решения: 24.07.2007, номер решения: 221-ФЗ, наименование ОГВ/ОМСУ: Российская Федерация	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 24
17.02.2025г. № КУВИ-001/2025-43512851			
Кадастровый номер:		50:52:0000000:20490	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация Жуковского г о уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 24
17.02.2025г. № КУВИ-001/2025-43512851			
Кадастровый номер:		50:52:0000000:20490	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.12.2023; реквизиты документа-основания: об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей, расположенных в Московской области от 05.07.2021 № 678-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования Московской области . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.12.2023; реквизиты документа-основания: договор на проведение работ по межеванию земельных участков от 24.02.2014 № б/н выдан: ООО "СтройТрест"; договор подряда на выполнение работ на определенный срок от 02.04.2014 № 60/14 выдан: ООО "СтройТрест"; инструкция по производству полетов в районе аэродрома от 11.05.2011 № ЦИ1-7 выдан: ЗАО "Международный аэропорт Домодедово"; ПОРЯДОК УСТАНОВЛЕНИЯ ГРАНИЦ ПОЛОС ВОЗДУШНЫХ ПОДХОДОВ НА ГРАЖДАНСКИХ АЭРОДРОМАХ от 09.11.2010 № 243 выдан: Минтранс России; ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ПРАВИЛА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ВОЗДУШНОГО ПРОСТРАНСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство Российской Федерации; ОБЗОРНАЯ СХЕМА. Зона с особыми условиями использования территорий-Приаэродромная территория аэродрома Москва (Домодедово) от 22.04.2014 № б/н выдан: Кадастровый инженер; письмо от 29.05.2014 № РС1/01-01-7268/14 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии; карта (План) от 22.04.2014 № б/н выдан: Кадастровый инженер; «О государственном кадастре недвижимости» от 24.07.2007 № 221-ФЗ выдан: Правительство РФ; об исправлении технических ошибок от 14.10.2016 № 11-2647/16 выдан: ФГБУ ФКП Росреестра; о государственном кадастре недвижимости от 24.07.2007 № 221-ФЗ выдан: Российская Федерация. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.12.2023; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков,	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
полное наименование должности	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 24
17.02.2025г. № КУВИ-001/2025-43512851			
Кадастровый номер:		50:52:0000000:20490	
		расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.12.2023; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Жиленкова Евгения Сергеевна	

			
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 24
17.02.2025г. № КУВИ-001/2025-43512851			
Кадастровый номер:		50:52:0000000:20490	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 24			
17.02.2025г. № КУВИ-001/2025-43512851			
Кадастровый номер:		50:52:0000000:20490	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	142°42.8`	20.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	214°50.1`	51.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	122°7.7`	60.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	36°18.6`	1.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	129°24.8`	10.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	109°54.5`	1.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	49°58.9`	7.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	37°32.2`	40.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	43°5.7`	3.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	123°55.6`	42.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	142°25.1`	7.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	125°57.5`	41.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	110°21.1`	12.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	127°42.7`	48.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	239°31.5`	6.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	243°53.0`	13.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	259°29.6`	15.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	261°45.2`	11.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	277°15.6`	1.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	315°18.1`	37.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	251°21.5`	42.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	181°37.8`	7.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 24
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

17.02.2025г. № КУВИ-001/2025-43512851

Кадастровый номер: 50:52:0000000:20490

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	270°48.1'	7.14	данные отсутствуют	50:52:0010301:31	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	188°54.4'	7.62	данные отсутствуют	50:52:0010301:31	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	180°48.6'	22.62	данные отсутствуют	50:52:0010301:31	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	74°50.5'	7.8	данные отсутствуют	50:52:0010301:31	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	184°26.2'	5.82	данные отсутствуют	50:52:0010301:31	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	79°49.4'	0.4	данные отсутствуют	50:52:0010301:31	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	180°48.3'	4.27	данные отсутствуют	50:52:0010301:31	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	224°4.9'	35.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	150°52.7'	18.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	225°29.5'	69.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	269°34.9'	38.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	327°7.5'	6.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	31°48.5'	1.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	10°48.2'	1.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	27°19.8'	4.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	324°28.7'	16.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	239°26.9'	19.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	242°55.9'	16.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	157°18.0'	4.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	147°19.1'	15.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	237°12.3'	38.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	138°41.5'	2.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	238°12.2'	4.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	138°27.3'	53.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	226°23.5'	16.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	302°53.9'	26.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	317°44.9'	120.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	63°20.2'	36.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	20°21.1'	12.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 24

17.02.2025г. № КУВИ-001/2025-43512851

Кадастровый номер: 50:52:0000000:20490

1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.52	1.1.53	67°24.5'	17.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	1.1.53	1.1.54	153°26.1'	1.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	1.1.54	1.1.55	144°53.6'	60.25	данные отсутствуют	50:52:0010301:1968	данные отсутствуют
55	1.1.55	1.1.56	56°8.0'	113.07	данные отсутствуют	50:52:0010301:1968	данные отсутствуют
56	1.1.56	1.1.57	327°57.1'	44.64	данные отсутствуют	50:52:0010301:1968	данные отсутствуют
57	1.1.57	1.1.58	243°48.9'	97.72	данные отсутствуют	50:52:0010301:1968	данные отсутствуют
58	1.1.58	1.1.59	334°38.9'	60.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	1.1.59	1.1.60	59°54.6'	35.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1.1.60	1.1.61	24°16.7'	3.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	1.1.61	1.1.62	3°24.1'	19.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1.1.62	1.1.63	51°15.8'	19.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	1.1.63	1.1.64	356°33.7'	18.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	1.1.64	1.1.65	66°29.2'	19.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	1.1.65	1.1.66	345°14.2'	23.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	1.1.66	1.1.67	7°5.8'	2.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	1.1.67	1.1.68	56°51.2'	65.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	1.1.68	1.1.69	45°0.0'	1.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	1.1.69	1.1.70	347°45.1'	1.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	1.1.70	1.1.71	340°48.4'	24.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	1.1.71	1.1.1	84°6.2'	8.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 24
17.02.2025г. № КУВИ-001/2025-43512851			
Кадастровый номер:		50:52:0000000:20490	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	451533.27	2227934.74	-	0.1
2	451516.63	2227947.41	-	0.1
3	451474.01	2227917.75	-	0.1
4	451441.77	2227969.09	-	0.1
5	451443.09	2227970.06	-	0.1
6	451436.45	2227978.14	-	0.1
7	451435.78	2227979.99	-	0.1
8	451440.86	2227986.04	-	0.1
9	451472.89	2228010.65	-	0.1
10	451475.22	2228012.83	-	0.1
11	451451.53	2228048.05	-	0.1
12	451445.41	2228052.76	-	0.1
13	451420.89	2228086.56	-	0.1
14	451416.55	2228098.26	-	0.1
15	451386.85	2228136.67	-	0.1
16	451383.79	2228131.47	-	0.1
17	451378	2228119.66	-	0.1
18	451375.17	2228104.4	-	0.1
19	451373.48	2228092.74	-	0.1
20	451373.68	2228091.17	-	0.1
21	451400.4	2228064.73	-	0.1
22	451386.95	2228024.86	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 24
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

17.02.2025г. № КУВИ-001/2025-43512851

Кадастровый номер: 50:52:0000000:20490

1	2	3	4	5
23	451379.92	2228024.66	-	0.1
24	451380.02	2228017.52	-	0.1
25	451372.49	2228016.34	-	0.1
26	451349.87	2228016.02	-	0.1
27	451351.91	2228023.55	-	0.1
28	451346.11	2228023.1	-	0.1
29	451346.18	2228023.49	-	0.1
30	451341.91	2228023.43	-	0.1
31	451316.57	2227998.89	-	0.1
32	451300.36	2228007.92	-	0.1
33	451251.73	2227958.45	-	0.1
34	451251.45	2227920.08	-	0.1
35	451257.02	2227916.48	-	0.1
36	451258.6	2227917.46	-	0.1
37	451259.91	2227917.71	-	0.1
38	451263.78	2227919.71	-	0.1
39	451277.34	2227910.03	-	0.1
40	451267.4	2227893.19	-	0.1
41	451259.99	2227878.69	-	0.1
42	451255.95	2227880.38	-	0.1
43	451242.7	2227888.88	-	0.1
44	451221.92	2227856.63	-	0.1
45	451220.27	2227858.08	-	0.1
46	451217.97	2227854.37	-	0.1
47	451178.01	2227889.78	-	0.1
48	451166.56	2227877.76	-	0.1
49	451181.18	2227855.16	-	0.1
50	451270.24	2227774.26	-	0.1
51	451286.58	2227806.8	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 24
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

17.02.2025г. № КУВИ-001/2025-43512851

Кадастровый номер: 50:52:0000000:20490

1	2	3	4	5
52	451297.93	2227811.01	-	0.1
53	451304.6	2227827.04	-	0.1
54	451303.68	2227827.5	-	0.1
55	451254.39	2227862.15	-	0.1
56	451317.4	2227956.04	-	0.1
57	451355.24	2227932.35	-	0.1
58	451312.12	2227844.66	-	0.1
59	451366.89	2227818.71	-	0.1
60	451384.65	2227849.36	-	0.1
61	451387.51	2227850.65	-	0.1
62	451407.03	2227851.81	-	0.1
63	451419.32	2227867.13	-	0.1
64	451437.46	2227866.04	-	0.1
65	451445.37	2227884.22	-	0.1
66	451468.48	2227878.13	-	0.1
67	451470.89	2227878.43	-	0.1
68	451506.88	2227933.54	-	0.1
69	451507.89	2227934.55	-	0.1
70	451509.41	2227934.22	-	0.1
71	451532.39	2227926.22	-	0.1
1	451533.27	2227934.74	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

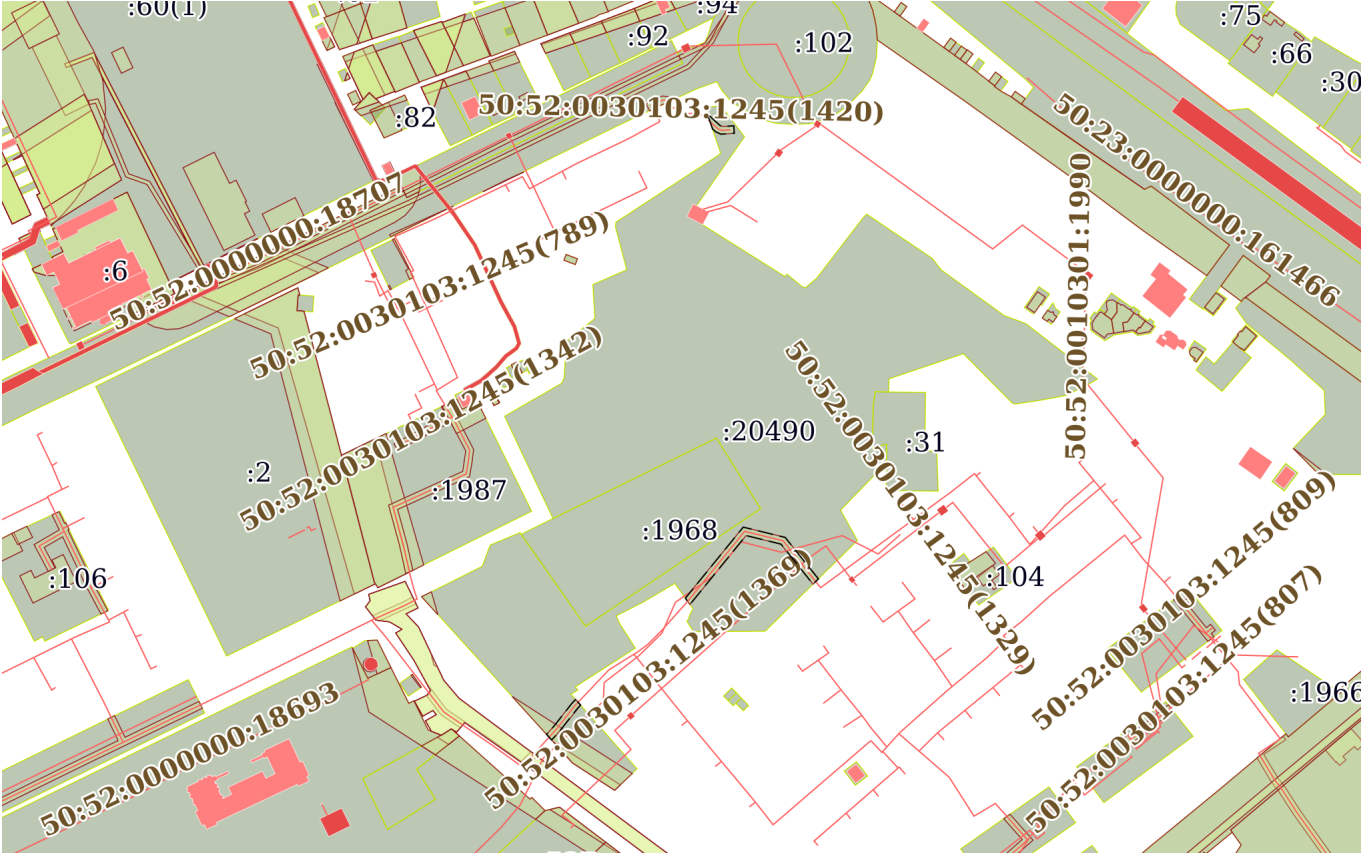
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

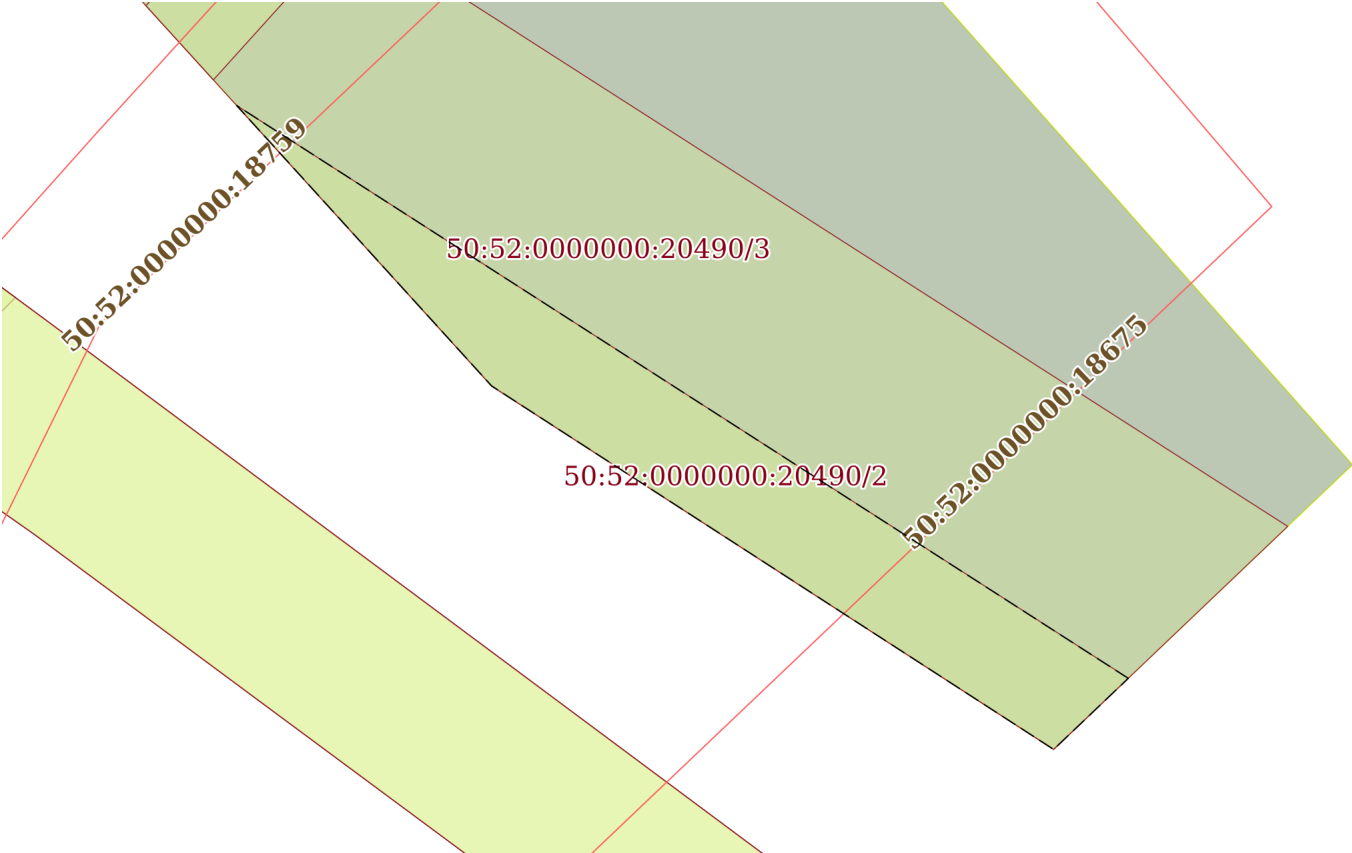
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 24
17.02.2025г. № КУВИ-001/2025-43512851			
Кадастровый номер:		50:52:0000000:20490	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 50:52:0000000:20490/1	
			
Масштаб 1:4000		Условные обозначения:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 24
17.02.2025г. № КУВИ-001/2025-43512851			
Кадастровый номер:		50:52:0000000:20490	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 50:52:0000000:20490/2	
			
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 24
17.02.2025г. № КУВИ-001/2025-43512851			
Кадастровый номер:		50:52:0000000:20490	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 50:52:0000000:20490/3	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 24		
17.02.2025г. № КУВИ-001/2025-43512851		
Кадастровый номер:		50:52:0000000:20490
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
50:52:0000000:20490/1	546	50:00-6.1535
50:52:0000000:20490/2	138	50:00-6.270
50:52:0000000:20490/3	685	50:00-6.614
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей, расположенных в Московской области от 05.07.2021 № 678-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования Московской области ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения согласно Постановлению Правительства РФ от 20.11.2000г. №878 " Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" п. 14. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.;



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 24

17.02.2025г. № КУВИ-001/2025-43512851

Кадастровый номер: 50:52:0000000:20490

		Реестровый номер границы: 50:00-6.1535; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта «Газораспределительная сеть г. Жуковский», кадастровый номер 50:52:0030103:1245; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
Весь		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: договор на проведение работ по межеванию земельных участков от 24.02.2014 № б/н выдан: ООО "СтройТрест"; договор подряда на выполнение работ на определенный срок от 02.04.2014 № 60/14 выдан: ООО "СтройТрест"; инструкция по производству полетов в районе аэродрома от 11.05.2011 № ЦИ1-7 выдан: ЗАО "Международный аэропорт Домодедово"; ПОРЯДОК УСТАНОВЛЕНИЯ ГРАНИЦ ПОЛОС ВОЗДУШНЫХ ПОДХОДОВ НА ГРАЖДАНСКИХ АЭРОДРОМАХ от 09.11.2010 № 243 выдан: Минтранс России; ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ПРАВИЛА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ВОЗДУШНОГО ПРОСТРАНСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство Российской Федерации; ОБЗОРНАЯ СХЕМА. Зона с особыми условиями использования территорий-Приаэродромная территория аэродрома Москва (Домодедово) от 22.04.2014 № б/н выдан: Кадастровый инженер; письмо от 29.05.2014 № РС1/01-01-7268/14 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии; карта (План) от 22.04.2014 № б/н выдан: Кадастровый инженер; «О государственном кадастре недвижимости» от 24.07.2007 № 221-ФЗ выдан: Правительство РФ; об исправлении технических ошибок от 14.10.2016 № 11-2647/16 выдан: ФГБУ ФКП Росреестра; о государственном кадастре недвижимости от 24.07.2007 № 221-ФЗ выдан: Российская Федерация; Содержание ограничения (обременения): В пределах приаэродромной территории запрещается проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных объектов, объектов капитального и индивидуального жилищного строительства и иных объектов, без согласования в порядке установленном законодательством Российской Федерации. Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. В пределах границ района аэродрома (вертодрома, посадочной площадки) запрещается строительство без согласования старшего авиационного начальника аэродрома (вертодрома, посадочной площадки): а) объектов высотой 50 м и более относительно уровня аэродрома (вертодрома); б) линий связи и электропередачи, а также других источников радио- и электромагнитных излучений, которые могут создавать помехи для работы радиотехнических средств; в) взрывоопасных объектов; г) факельных устройств для аварийного сжигания сбрасываемых газов высотой 50 м и более (с учетом возможной высоты выброса пламени); д) промышленных и иных предприятий и сооружений, деятельность которых может привести к ухудшению видимости в районе аэродрома (вертодрома). Строительство



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 24
17.02.2025г. № КУВИ-001/2025-43512851			
Кадастровый номер:		50:52:0000000:20490	

		и размещение объектов вне района аэродрома (вертодрома), если их истинная высота превышает 50 м, согласовываются с территориальным органом Федерального агентства воздушного транспорта; Реестровый номер границы: 50:52-6.5; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территорий - Приаэродромная территория аэродрома Москва (Домодедово); Тип зоны: Охранная зона транспорта; Номер: б/н
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничение использования объектов недвижимости в границах зоны: 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 24
17.02.2025г. № КУВИ-001/2025-43512851			
Кадастровый номер:		50:52:0000000:20490	

		плавающих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). (Постановление Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" п.п. 10, 11); Реестровый номер границы: 50:00-6.270; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ 110 кВ "Донино-ЦАГИ 2"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничение использования объектов недвижимости в границах зоны: 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или

			ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50			
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			
полное наименование должности				инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 24
17.02.2025г. № КУВИ-001/2025-43512851			
Кадастровый номер:		50:52:0000000:20490	
		размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). (Постановление Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" п.п. 10, 11); Реестровый номер границы: 50:00-6.614; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ 110 кВ "Донино-ЦАГИ 1"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	

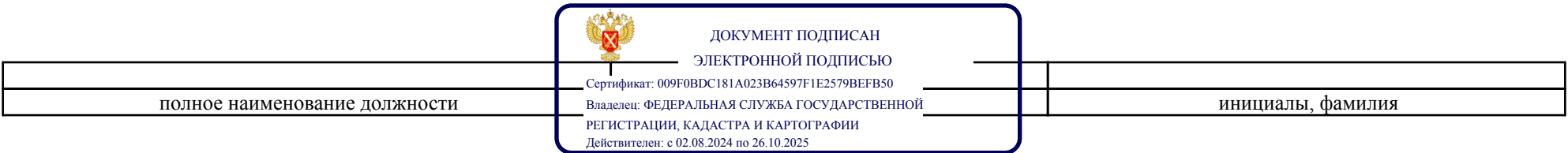
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 24
17.02.2025г. № КУВИ-001/2025-43512851			
Кадастровый номер:		50:52:0000000:20490	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:52:0000000:20490/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	451215.19	2227856.83	-	-
2	451212.19	2227859.49	-	-
3	451210.48	2227857.86	-	-
4	451198.12	2227848.14	-	-
5	451193.5	2227843.97	-	-
6	451196.48	2227841.26	-	-
7	451200.7	2227845.08	-	-
8	451213.1	2227854.84	-	-
1	451215.19	2227856.83	-	-
1	451279.78	2227986.99	-	-
2	451276.96	2227984.11	-	-
3	451298.43	2227966.91	-	-
4	451303.02	2227948.2	-	-
5	451266.41	2227918.36	-	-
6	451266.08	2227918.07	-	-
7	451269.44	2227915.67	-	-
8	451307.51	2227946.7	-	-
9	451301.99	2227969.18	-	-
1	451279.78	2227986.99	-	-
1	451520.86	2227930.23	-	-
2	451528.81	2227927.47	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия



Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 24				
17.02.2025г. № КУВИ-001/2025-43512851				
Кадастровый номер:		50:52:0000000:20490		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:52:0000000:20490/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	451169.42	2227880.76	-	-
2	451166.56	2227877.76	-	-
3	451181.18	2227855.16	-	-
4	451192.46	2227844.91	-	-
1	451169.42	2227880.76	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 24
17.02.2025г. № КУВИ-001/2025-43512851					
Кадастровый номер:			50:52:0000000:20490		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 50:52:0000000:20490/3					
Система координат					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	451175.53	2227887.17	-	-	
2	451166.56	2227877.76	-	-	
3	451181.18	2227855.16	-	-	
4	451216.8	2227822.8	-	-	
1	451175.53	2227887.17	-	-	
1	451260.68	2227782.95	-	-	
2	451270.24	2227774.26	-	-	
3	451272.85	2227779.46	-	-	
1	451260.68	2227782.95	-	-	